



MAA-AMET

Osaühing Hetkinvest  
mait.partel@hetkinvest.com

Teie 14.09.2022 nr 14-09

Meie 21.09.2022 nr 7-1/22/15361-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara  
kaevandamiseks rendile andmine  
(Varbla metskond 65)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 14.09.2022 kirjaga, milles taotlete maarendilepingu sõlmimist ja maakasutusõigust riigi omandis olevale, Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Kanamardi külas asuvale Varbla metskond 65 katastriüksusele (katastritunnus 86302:003:0058). OÜ-le Hetkinvest on Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 08.09.2022 korralduse nr DM-117579-23 alusel välja antud keskkonnaluba nr KL-514356 Kaiste III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaal pindalaga 9,56 ha, sh mäeeraldise pindala 9,56 ha.

Kaiste III liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa asub Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) volitatud valitsemisel oleval Varbla metskond 65 katastriüksusel. Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Kaiste III liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Varbla metskond 65 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Varbla metskond 65 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile. Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga.

Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Kaiste III liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: RMK (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098